



**VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

**FAKULTA STAVEBNÍ**

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

**ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ**

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

## **A.1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**VOLNOČASOVÉ CENTRUM V NOVÉM JIČÍNĚ**

LEISURE CENTRE IN NOVÝ JIČÍN

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

MASTER'S THESIS

**AUTOR PRÁCE**

AUTHOR

Bc. Jakub Holíš

**VEDOUCÍ PRÁCE**

SUPERVISOR

prof. Ing. Milan Ostrý, Ph.D.

BRNO 2026

## Obsah

A.1.1	Identifikační údaje	3
A.1.1.a	Údaje o stavbě	3
A.1.1.b	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.1.2	Seznam vstupních podkladů	4
A.1.3	TEA – technicko-ekonomické atributy budov	4
A.1.4	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	5

## **A.1.1 – Identifikační údaje**

### **A.1.1.a – Údaje o stavbě**

#### **a) Název stavby**

Volnočasové centrum v Novém Jičíně

**b) Místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště**

pozemek č. 259/1, v katastrálním území Loučka u Nového Jičína

**c) Předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**

Předmětem dokumentace je novostavba volnočasového centra, napojení na stávající technickou infrastrukturu a tvorba okolních zpevněných ploch a pojízdných ploch.

### **A.1.1.b – Údaje o zpracovateli dokumentace**

**a) Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)**

Jakub Holíš  
Jičínská 123  
741 01 Nový Jičín  
Tel.: 722 \*\*\* \*\*

**b) Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Jakub Holíš

**c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Jakub Holíš

**d) Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů**

Ing. Jan Novák – autorizace – 123 (A. B. C)

Autorizovaný zeměměřičský inženýr

## **A.1.2 – Seznam vstupních podkladů**

- Katastrální mapa
- Geologická a radonová mapa
- Digitální technická mapa města Nový Jičín
- Územní plán města Nový Jičín
- Projektová dokumentace – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

## **A.1.3 – TEA – technicko-ekonomické atributy budov**

**a) obestavěný prostor,**

6847 m<sup>3</sup>

**b) zastavěná plocha,**

758,3 m<sup>2</sup>

**c) podlahová plocha,**

1156 m<sup>2</sup>

**d) počet podzemních podlaží,**

0

**e) počet nadzemních podlaží,**

2

**f) způsob využití,**

Volnočasové centrum

**g) druh konstrukce,**

stěnová zděná nosná konstrukce s prefabrikovanými monolitickými železobetonovými panely

**h) způsob vytápění,**

ústřední vytápění, zdroj – tepelné čerpadlo země x voda + topná tyč

**i) přípojka vodovodu,**

Bude zřízena nová přípojka vodovodu

**j) přípojka kanalizační sítě,**

Bude zřízena nová přípojka kanalizační sítě

**k) přípojka plynu,**

Objektu se netýká

**l) výtah**

Objekt má výtah, který propojuje 2 nadzemní podlaží s rozměry šachty 1950 x 1850 mm a rozměry výtahové kabiny 1300 x 1400 mm.

#### **A.1.4 – Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

**a) hloubka stavby,**

Základy z prostého betonu začínají v hloubce 1,91 m pod úrovní čisté podlahy 1.NP. Základová deska pod výtah se nachází v hloubce 1,35 m pod podlahou.

**b) výška stavby,**

Ploché střechy budovy dosahují výšek atiky 5,06 m a 8,98 m od upraveného terénu a navrhovaná výška sedlové střechy 14,635 m od upraveného terénu.

**c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,**

198 osob

**d) plánovaný začátek a konec realizace stavby**

Plánovaný začátek: 08/2026

Plánovaný konec: 05/2028